**За 9 месяцев 2015 г. в администрацию Сосновоборского городского округа поступило 35 обращений граждан по вопросам нарушения управляющими компаниями обязательств по управлению многоквартирными домами, в том числе 2 обращения через Комитет государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области (за аналогичный период прошлого года рассмотрено 20 обращений)**

**По результатам рассмотрения обращений граждан отделом муниципального контроля проведено 20 внеплановых проверок в том числе: 17 выездных, 3 документарных. Анализ внеплановых проверок показал, что отмечается увеличение количества проведенных внеплановых проверок по сравнению с аналогичным периодом прошлого года на 60% (за аналогичный период прошлого года проведено 12 проверок, в том числе: 9 выездных и 3 документарные). Площадь обследованных жилых домов составила 89423,5 кв.м, что на 61% больше , чем за аналогичный период прошлого года (5518,6 кв.м площадей обследовано за 9 мес. 2014 г.)**

**Нарушения обязательных требований соблюдения жилищного законодательства выявлены в 9 случаях, предписания об устранении выявленных нарушений выданы по 7 проверкам.**

**Материалы проверок с выявленными нарушениями переданы в Комитет государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области для принятия решения о привлечении нарушителей к административной ответственности. За 9 месяцев 2015 г. в бюджет муниципального образования Сосновоборский городской округ Ленинградской области по нарушениям жилищного законодательства поступило административных штрафов на общую сумму 73,7 тыс. руб.**

|  |
| --- |
| Сведения о проверках соблюдения жилищного законодательства в рамках осуществления муниципального жилищного контроля **за 2015г.** |
|   | Наименование | Ед. изм. | Всего | В том числе |
| Документарные | Выездные |
| 1 | Количество проведённых проверок в том числе: | шт. | 20 | 3 | 17 |
| в отношении **юридических лиц** | шт. | 17 | 3 | 14 |
| в отношении **физических лиц** | шт. | 3 | 0 | 3 |
| 2 | Количество выданных предписаний в том числе: | шт. | 7 |  0 | 7 |
| в отношении **юридических лиц** | шт. | 7 |  0 | 7 |
| в отношении **физических лиц** | шт. | 0 |  0 | 0 |
| 3 | Результативность проведённых проверок в том числе: | % | 35 |  0 | 41,2 |
| в отношении **юридических лиц** | % | 41,2 |  0 | 50 |
| в отношении **физических лиц** | % | 0 |  0 | 0 |
| 4 | Поступило административных штрафов (в руб.)  | руб. | 73700 |  0 | 73700 |