

АКТ № 5/2025

о результатах контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения в отношении отдельных объектов водоснабжения, водоотведения, предназначенных для водоснабжения, водоотведения

г. Сосновый Бор

14.04.2025

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 21 июля 2005 года №115-ФЗ «О концессионных соглашениях», распоряжением администрации Сосновоборского городского округа от 27.08.2020 № 255-р «Об уполномоченных (ответственных) лицах по концессионному соглашению в отношении отдельных объектов водоснабжения, водоотведения, предназначенных для водоснабжения и водоотведения», а также разделом 12 «Порядок осуществления контроля за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения» концессионного соглашения в отношении отдельных объектов водоснабжения, водоотведения, предназначенных для водоснабжения и водоотведения от 28.07.2020 (далее – Концессионное соглашение), проведены контрольные мероприятия по соблюдению концессионером условий Концессионного соглашения.

Концедент – муниципальное образование Сосновоборский городской округ Ленинградской области (далее – администрация СГО).

Концессионер – Общество с ограниченной ответственностью «ВОДОКАНАЛ» (далее – ООО «ВОДОКАНАЛ»).

Проверяемый период – 01.01.2024 – 31.12.2024.

Цель проведения контрольных мероприятий: контроль за соблюдением Концессионером условий Концессионного соглашения.

Проверка проводилась по документам и сведениям предоставленным Концессионером (письмо от 04.04.2025 № 414-01).

Лица, уполномоченные проводить проверку согласно распоряжения администрации Сосновоборского городского округа от 27.08.2020 № 255-р «Об уполномоченных (ответственных) лицах по концессионному соглашению в отношении отдельных объектах водоснабжения, водоотведения, предназначенных для водоснабжения и водоотведения»:

Иванов А. В. – заместитель главы администрации по жилищно-коммунальному комплексу администрации Сосновоборского городского округа;

Долотова Наталья Васильевна – начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства Комитета по управлению жилищно-коммунальным хозяйством администрации Сосновоборского городского округа;

Михайлова Наталья Викторовна – председатель КУМИ администрации Сосновоборского городского округа.

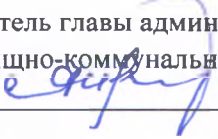
По итогам контрольных мероприятий на 04.04.2025 года установлено:

- Муниципальное имущество используется в соответствии с целями, установленными Концессионным соглашением;
- Сбои в работе объектов водоснабжения/водоотведения в связи с эксплуатацией объектов Концессионером отсутствуют;
- В рамках исполнения обязательств по Концессионному соглашению выявлено следующее:

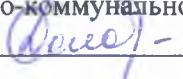
№ п/п	Наименование мероприятия (объекта) реализации концессионного соглашения	Допущенные нарушения	Срок реализации по концессионному соглашению	Планируемая дата устранения нарушения (согласно п. 12.11 Концессионного соглашения)
1.	Модернизация сетей водоснабжения Водопровод от т. А в районе кольца по ул.	Нарушение сроков реконструкции и модернизации объекта (п. 13.2), нарушение п.14.3	2024 год	Декабрь 2025г.

	Ленинградская до ВК-14 вдоль ул. Соколова п.3.1.1	Концессионного соглашения		
2.	Модернизация сетей водоснабжения водопровод от ВК-1 через ВК-12, ВК-11 до ВК-17 от Молодежной д. 78 до Молодежной д. 60 п. 3.1.16	Нарушение сроков реконструкции и модернизации объекта (п. 13.2), нарушение п.14.3	2024 год	Декабрь 2025г.
3.	Модернизация сетей водоснабжения водопровод от ВК-11 до ВК-16 по ул. Александра Невского п. 3.1.21	Нарушение сроков реконструкции и модернизации объекта (п. 13.2), нарушение п.14.3	2024 год	Декабрь 2025г.
4.	Модернизация сетей водоснабжения водопровод от ВК-25 через ВК-22, ВК-23, ВК-24 до ВК-21 в ул. Машиностроителей п. 3.1.22	Нарушение сроков реконструкции и модернизации объекта (п. 13.2), нарушение п.14.3	2024 год	Декабрь 2025г.
5.	Модернизация сетей водоснабжения Водопровод магистральный уличный вдоль ул. Пр. Героев от ВК-16 до ВК-60 а (3 мкр) п. 3.1.53	Нарушение сроков реконструкции и модернизации объекта (п. 13.2), нарушение п.14.3	2024 год	Декабрь 2025г.
6.	Модернизация сетей водоснабжения Водопровод магистральный уличный вдоль 50 лет Октября от ВК -2 через ВК- 2 до глухой врезки - 3 мкр. п. 3.1.55	Нарушение сроков реконструкции и модернизации объекта (п. 13.2), нарушение п.14.3	2024 год	Декабрь 2025г.

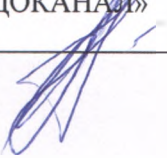
Представители Концедента:

Заместитель главы администрации
по жилищно-коммунальному комплексу
 /А. В. Иванов/

Председатель Комитета по управлению
муниципальным имуществом
 /Н. В. Михайлова/

Начальник отдела
жилищно-коммунального хозяйства
 /Н. В. Долотова/

Концессионер:

Генеральный директор
ООО «ВОДОКАНАЛ»
 /К. А. Подселихин/