УТВЕРЖДЕНА

постановлением администрации

Сосновоборского городского округа

от 16/01/2020 № 58

**Реестр**

**заключенных соглашений о муниципально-частном партнерстве в муниципальном образовании Сосновоборский городской округ Ленинградской области**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Номер реестрового дела** | **Сведения о сторонах соглашения** | **ОГРН/**  **ОГРН ИП/ИНН частного партнера** | **Регистрационный номер, дата заключения, срок действия Соглашения** | **Состав и описание объекта Соглашения** | **Сведения о форме и условиях участия муниципального образования и частного партнера в соглашении** | **Реквизиты решения о внесении изменений, прекращении, исполнения Соглашения** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | 1 | **Публичный Партнер:**  Муниципальное образование Сосновоборский городской округ Ленинградской области  **Частный партнер:**  Общество с ограниченной ответственностью «ТИТАНМЕД»  (ООО «ТИТАНМЕД») | ИНН 4725000527  ОГРН 1114725000499 | 16.05.2022 №290 | Описание объекта: «Проектирование, создание, техническое обслуживание и эксплуатация территории отдыха с гостиницами для размещения туристов и отдыхающих и спортивным сооружением «Лыжная база»» с инициатором проекта без проведения конкурса».  Составными частями Объекта Соглашения об МЧП являются:  1) Здание Административно-бытового комплекса с кафе - 1 шт.;  2) Гостиничные двухэтажные корпуса с двухместным номерным фондом - 3 шт.;  3) Здания гостевых домиков на 4-8 мест – 5 шт. (три одноэтажных, два двухэтажных);  4) Здание банно-оздоровительного комплекса – 1 шт.;  5) Спортивное сооружение – 1 шт.;  6) Хозяйственная постройка – 1 шт.;  7) Элементы благоустройства территории, озеленения территории, устройства дорожно-тропиночной сети, малых архитектурных форм, освещения и ограждения территории.  8) Внутриплощадочные и внеплощадочные инженерные сети для подключения объектов; | Деятельность Частного партнера, включающая обязательные элементы Соглашения об МЧП (предусмотренные положениями ФЗ о ГЧП / МЧП), определяющие форму муниципально-частного партнерства:  1) выполнение работ по Проектированию (разработке проектной (стадия «П») и рабочей документации (стадия «Р») на основании Технических заданий на проектирование (Приложение 4 к Соглашению);  2) получение разрешения на строительство каждой из составных частей Объекта, указанных в статье 4 настоящего Соглашения в Комитете архитектуры, градостроительства и землепользования Администрации Сосновоборского городского округа Ленинградской области  3) создание составных частей Объекта (выполнение строительно-монтажных работ, ввода Объекта в эксплуатацию);  4) полное финансирование процесса Проектирования для целей реализации Проекта, всех этапов Создания составных частей Объекта, предусмотренного настоящим Соглашением об МЧП;  5) техническое обслуживание составных частей Объекта в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Соглашением об МЧП;  6) полное финансирование Технического обслуживания составных частей Объекта, предусмотренного в настоящем Соглашении об МЧП, после его ввода в эксплуатацию, в течение срока действия настоящего Соглашения об МЧП;  7) Эксплуатация Объекта в порядке и сроки, определенные настоящим Соглашением, а также полное финансирование процесса Эксплуатации на условиях, определенных настоящим Соглашением;  8) возникновение права собственности Частного партнера на Объект при условии их обременения в соответствии с ФЗ о ГЧП / МЧП;  9) прекращение обременений на Объект в соответствии с Законом о ГЧП / МЧП после истечения срока действия Соглашения об МЧП в порядке, определенном в настоящем Соглашении;  10) передача в собственность Публичного партнера Спортивного сооружения (Лыжной базы с пунктом проката спортивного инвентаря) с земельным участком под ним в сроки, в порядке и на условиях, определенных Соглашением об МЧП.  Деятельность Публичного партнера, включающая обязательные элементы Соглашения об МЧП (предусмотренные положениями Закона о ГЧП / МЧП), определяющие форму муниципально-частного партнерства:  1) предоставление Земельного участка в аренду для целей реализации проекта по Соглашению об МЧП в порядке, на условиях и сроках, указанных в настоящем Соглашении, а также в договорах аренды вышеуказанных земельных участков;  2) оказание содействия в реализации проекта МЧП в порядке, на условиях и в сроки, предусмотренные настоящим Соглашением, в пределах полномочий Публичного партнера;  3) без финансирования Создания Объекта, Технического обслуживания Объекта, обеспечения Эксплуатации Объекта в период действия Соглашения об МЧП. | **-** |