

**Протокол № 2**  
**заседания координационного совета**  
**по вопросам развития малого и среднего предпринимательства**  
**на территории Сосновоборского городского округа**

**Город Сосновый Бор**  
**Ленинградской области**

**26 мая 2022 года**  
**17.00, каб. 333**

**Члены координационного совета:**

**Присутствовали:**

1. Севостьянов Е.В. – заместитель председателя координационного совета по вопросам развития малого и среднего предпринимательства на территории Сосновоборского городского округа (далее – Координационный совет), начальник отдела экономического развития администрации
2. Михайлова Н.В. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом (далее - КУМИ) Сосновоборского городского округа
3. Мартынова О.В. – депутат совета депутатов Сосновоборского городского округа
4. Калужная О.С. - директор Сосновоборского муниципального фонда поддержки предпринимательства (далее - СМФПП)
5. Бахшиева Н.С. – директор Сосновоборского филиала ГКУ «ЦЗН ЛО»
6. Кудлис Я.А. – директор ООО «ВИКС»
7. Сафин Р.Ш. – индивидуальный предприниматель
8. Сельков А.Ю. – директор ООО «Флеш»
9. Писарева Э.В. – индивидуальный предприниматель
10. Васильченко М.А. – индивидуальный предприниматель
11. Горячевский Р.Б. – индивидуальный предприниматель
12. Беликова А.В. – индивидуальный предприниматель
13. Петухов В.В. – директор ООО «Терминал Плюс»
14. Вакарчук А.В. - экономист МКУ «ЦАХО», член координационного совета, секретарь координационного совета

**Отсутствовали:**

- Лютиков С.Г. – председатель координационного совета, первый заместитель главы администрации Сосновоборского городского округа
- Морозова Е.В. – генеральный директор ООО «Канцлер»
- Сулейманова Н.Т. – главный специалист, юристконсульт администрации
- Колбасов Ю.А. – депутат совета депутатов Сосновоборского городского округа
- Симанов А.В. – генеральный директор ООО «Элком»
- Барышникова Е.В. – генеральный директор ООО «Пространство красоты»
- Грузин Т.В. – генеральный директор ООО «Форт»
- Понищев Д.А. – индивидуальный предприниматель

Кворум имеется, число присутствующих членов заседания Координационного совета составило 63 % от общего числа членов Координационного совета

## Повестка заседания

1. Рассмотрение заявлений о предоставлении муниципальной преференции в виде заключения без проведения торгов договора аренды:

- ИП Галустьян С.А. – нежилое помещение общей площадью 17,3 кв.м., расположенное по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Молодежная, д.26а, целевое использование – ремонт обуви, изготовление ключей, ателье по ремонту одежды срок - 10 лет;

- ООО АКФ «АСБ» – нежилое помещение общей площадью 274,8 кв.м., расположенное по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, Липовский проезд, д.13, находящееся в оперативном управлении МБОУ «СОШ №9 им. В.И. Некрасова», целевое использование – для занятия общефизической подготовкой и спортивными играми, сроком до 31.12.2022г.

*Докладывает: Н.В. Михайлова – председатель КУМИ Сосновоборского городского округа, член Координационного совета*

2. Проблемные вопросы предпринимательского сообщества, носящие системный характер, которые необходимо сформулировать к заседанию Координационного совета по вопросам развития малого и среднего предпринимательства при Губернаторе Ленинградской области (далее – Координационный совет по вопросам МСП при Губернаторе ЛО), который запланирован на 21.06.2022г.

## Ход заседания

1. Члены Координационного совета рассмотрели обращения о предоставлении муниципальной преференции в виде заключения без проведения торгов договора аренды следующим субъектам малого предпринимательства:

### Решили:

1.1. Согласовать ИП Галустьян С.А. – нежилое помещение общей площадью 17,3 кв.м., расположенное по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, ул. Молодежная, д.26а, целевое использование – ремонт обуви, изготовление ключей, ателье по ремонту одежды срок - 5 лет;

**Результаты голосования:** “За” – 12; “Против” – 0; “Воздержались - 2”

1.2. ООО АКФ «АСБ» – нежилое помещение общей площадью 274,8 кв.м., расположенное по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, Липовский проезд, д.13, находящееся в оперативном управлении МБОУ «СОШ №9 им. В.И. Некрасова», целевое использование – для занятия общефизической подготовкой и спортивными играми, сроком до 31.12.2022г.

**Результаты голосования:** “За” – 14; “Против” – 0; “Воздержались - 0”

2. После обсуждения членами Координационного совета было принято решение вынести на Координационный совет по вопросам МСП при Губернаторе ЛО следующие проблемные вопросы:

2.1. Снизить ставку налога на имущество для организаций, установленную в соответствии с Областным законом Ленинградской области от 25.11.2003 № 2003 № 98-оз «О налоге на имущество организаций»;

2.2. Наложить мораторий на плату за негативное воздействие сточных вод на срок 2 года;

2.3. Наложить мораторий на увеличение тарифной ставки за электроэнергию для коммерческих объектов на срок 5 лет;

2.4. Проработать вопрос с Региональным оператором по обращению с отходами в Ленинградской области в части применения двух тарифов при заключении договоров с правом выбора договорных условий.

3. Михайловой Н.В. был внесен дополнительный вопрос.

Рассмотрение заявления о предоставлении ИП Писареву И.С. муниципальной преференции в виде заключения без проведения торгов договора аренды нежилых помещений (4 торговых павильона и лекторий) общей площадью 437,7 кв.м., расположенных по адресу: Ленинградская область, г. Сосновый Бор, южная часть парка Приморский, целевое использование – общественное питание, срок - 10 лет.

Результаты голосования за внесение дополнительного вопроса: “За” – 14; “Против” – 0; “Воздержались - 0”.

**Результаты голосования по существу вопроса: “За” – 12; “Против” – 0; “Воздержались - 2”.**

Заместитель председателя  
координационного совета

Е.В. Севостьянов

Секретарь

А.В. Вакарчук