

**администрация МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СОСНОВОБОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

### постановление

от 14/02/2019 № 280

Об утверждении краткосрочного плана реализации в 2019 году

Региональной программы капитального ремонта общего имущества

в многоквартирных домах, расположенных на территории

Ленинградской области, на 2014-2043 годы

В соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьи 9 областного закона от 29 ноября 2013 года № 82 – ОЗ «Об отдельных вопросах организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области», постановлением Правительства Ленинградской области от 11.12.2018 № 475 «О Краткосрочном плане реализации в 2017, 2018 и 2019 годах Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории ленинградской области, на 2014-2043 годы и признания утратившими силу отдельных постановлений Правительства Ленинградской области» пунктом 5 Порядка разработки и утверждения краткосрочных планов реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области, на 2014-2043 годы, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 27.03.2018 № 105 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения краткосрочных планов реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории ленинградской области, на 2014-2043 годы и признании утратившими силу отдельных постановлений правительства Ленинградской области» в целях реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области, на 2014 - 2043 годы, утвержденной постановление Правительства Ленинградской области от 26 декабря 2013 года № 508, администрация Сосновоборского городского округа

**п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить муниципальный Краткосрочный план реализации в 2019 году Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области, на 2014 - 2043 годы (Приложение № 1).
2. Утвердить реестр многоквартирных домов расположенных на территории Сосновоборского городского округа, подлежащих капитальному ремонту в 2019 году (Приложение № 2).
3. Общему отделу администрации (Баскакова К.Л.) обнародовать настоящее постановление на электронном сайте городской газеты «Маяк».
4. Отделу по связям с общественностью (пресс–центр) Комитета по общественной безопасности и информации разместить настоящее постановление на официальном сайте Сосновоборского городского округа.
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального обнародования.
6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Сосновоборского городского округа Лютикова С.Г.

Глава администрации

Сосновоборского городского округа М.В.Воронков

Исп. Долотова Н.В.; ЛЕ

Утвержден

постановлением администрации

Сосновоборского городского округа

от 14/02/2019 № 280

(Приложение № 1)

Муниципальный Краткосрочный план реализации в 2019 году Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области, на 2014 - 2043 годы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п\п | Адрес МКД | Год | | Материал стен | Количество этажей | Количество подъездов | общая площадь МКД, всего | Площадь помещений МКД: | | Количество жителей, зарегистрированных в МКД | Стоимость капитального ремонта | | Плановая дата завершения работ | способ формирования фонда капитального ремонта |
| ввода в эксплуатацию | завершение последнего капитального ремонта | всего: | в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан | всего: |  |
| за счет средств собственников помещений в МКД |
| кв.м. | кв.м. | кв.м. | чел. | руб. | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| 1 | Копорское шоссе, д. 6 | 1976 |  | кирпич | 5 | 4 | 4036,2 | 4036,2 | 2970,2 | 170 | 38 080 397,84 | 38 080 397,84 | 30.12.2019 | РО |
| 2 | ул. Космонавтов, д.24 | 1980 |  | кирпич | 9 | 1 | 6080,6 | 6080,6 | 3128 | 262 | 37 430 080,30 | 37 430 080,30 | 30.12.2019 | РО |
| 3 | ул. Молодежная, д.1 | 1973 |  | панель | 9 | 5 | 9650,60 | 9650,60 | 6460,80 | 414 | 9 727 086,49 | 9 727 086,49 | 30.12.2019 | РО |
| 4 | ул. Молодежная, д.15 | 1976 |  | кирпич | 5 | 8 | 5502 | 5447,6 | 5382,1 | 245 | 12 493 132,81 | 12 493 132,81 | 30.12.2019 | РО |
| 5 | ул. Солнечная, д.34 | 1973 |  | панель | 5 | 6 | 4340,9 | 4340,9 | 4131,78 | 253 | 28 622 994,30 | 28 622 994,30 | 30.12.2019 | РО |
| 6 | ул. Солнечная, д.53 | 1994 |  | кирпич | 5 | 5 | 3618,8 | 3611,47 | 3343,57 | 186 | 8 499 627,70 | 8 499 627,70 | 30.12.2019 | РО |
| 7 | ул. Солнечная, д.25 | 1971 |  | кирпич | 5 | 3 | 2972,2 | 2967,7 | 2168,7 | 263 | 13 062 446,21 | 13 062 446,21 | 30.12.2019 | РО |
| Итого по муниципальному образованию Сосновоборский городской округ | | х | х | х | х | х | 36 201,30 | 36 135,07 | 27 585,15 | 1793 | 147 915 765,64 | 147 915 765,64 | x | x |
| Осуществление строительного контроля | |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 3 165 397,38 | 3 165 397,38 |  |  |

Утвержден

постановлением администрации

Сосновоборского городского округа

от 14/02/2019 № 280

(Приложение № 2)

Реестр многоквартирных домов расположенных на территории Сосновоборского городского округа,

подлежащих капитальному ремонту в 2019 году

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п\п | Адрес МКД | Стоимость капитального ремонта ВСЕГО | Виды работ | | | | | | | | | | | | |
| Ремонт внутридомовых инженерных систем | | | | | | Ремонт крыши | | Ремонт подвальных помещений | | Ремонт фасада | Ремонт подъезда | Установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ |
| Всего работ по инженерным системам | Ремонт сетей электроснабжения | Ремонт сетей теплоснабжения | Ремонт сетей холодного водоснабжения | Ремонт сетей горячего водоснабжения | Ремонт систем водоотведения |
| руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | кв.м. | руб. | кв.м. | руб. | руб. | руб. | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
| 1 | Копорское шоссе, д. 6 | 38 080 397,84 | 1691328,00 | 1691328,00 |  |  |  |  |  | 7 514 297,08 | 1090,00 | 28331877,76 |  |  | 542895,00 |
| 2 | ул. Космонавтов, д. 24 | 37 430 080,30 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 37 280 080,30 | 150 000,00 |  |
| 3 | ул. Молодежная, д. 1 | 9 727 086,49 | 9184191,49 |  | 5691521,89 | 1922398,80 |  | 1570270,80 |  |  |  |  |  |  | 542895,00 |
| 4 | ул. Молодежная, д.15 | 12 493 132,81 | 0,00 |  |  |  |  |  | 2035,00 | 12 493 132,81 |  |  |  |  |  |
| 5 | ул. Солнечная, д.34 | 28 622 994,30 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  | 1090,00 | 28622994,30 |  |  |  |
| 6 | ул. Солнечная, д.53 | 8 499 627,70 | 0,00 |  |  |  |  |  | 1384,50 | 8 499 627,70 |  |  |  |  |  |
| 7 | ул. Солнечная, д.25 | 13 062 446,21 | 12519551,21 |  | 8359480,21 | 2080035,50 | 2080035,50 |  |  |  |  |  |  |  | 542895,00 |
| Итого по муниципальному образованию Сосновоборский городской округ | | 147 915 765,64 | 23395070,71 | 1691328,00 | 14051002,10 | 4002434,30 | 2080035,50 | 1570270,80 | 3419,50 | 28 507 057,58 | 2180,00 | 56954872,05 | 37 280 080,30 | 150 000,00 | 1628685,00 |